



Obec Podkopsná Lhota

Podkopsná Lhota 37

763 18 Tmava

IČ: 00544493

E-mail: podkopnalhota@volny.cz

Zveřejnění záměru převodu obecní nemovitosti

Obec Podkopsná Lhota dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje v souladu s transparentností a hospodárností záměr převodu nemovité věci včetně veškerých součástí a příslušenství.

Identifikace předmětu převodu:

Část současného pozemku parc.č. 42/11 v k.ú. Podkopsná Lhota zapsaného v katastru nemovitostí:

vlastník: Obec Podkopsná Lhota

druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití: ostatní komunikace

výměra: 167 m², z toho k převodu část o výměře 73 m² nově definovaná jako pozemek p.č. 42/17

Na základě žádosti o odkoupení pozemku zveřejňuji záměr obce o prodeji nově definovaného pozemku parc.č. 42/17 v katastrálním území Podkopsná Lhota, který obec nezbytně nepotřebuje. Geometrickým plánem číslo 732-0051b/2019 pro rozdělení pozemku a průběh vytyčené a vlastníky upřesněné hranice, vypracovaným Ing. Jiří Mrůzkem – Geoman, Geodetická a kartografická kancelář, Lukov u Zlína, Hradská I 309, PSČ: 76317, (dále jen „**geometrický plán**“) byl z pozemku p.č. 42/11 o výměře 167 m², druh pozemku: ostatní plocha, oddělen nově definovaný pozemek p.č. 42/17 o výměře 73 m², druh pozemku: zahrada, který má žadatel zájem nabýt do svého vlastnictví. Podmínkou prodeje je úhrada minimální kupní ceny ve výši 250,- Kč/m², bezúplatné zřízení služebnosti (věcného břemene) pro obec a vlastníky inženýrských sítí, a to přístupu na pozemek za účelem uložení, provozování, údržby a oprav inženýrských sítí situovaných přes předmětný pozemek a úhrada nákladů spojených s prodejem pozemku (náklady na vypracování geometrického plánu, náklady na vypracování odborného posudku ceny pozemku, správní poplatek za řízení o povolení vkladu atd. hradí kupující.)

Přílohy: geometrický plán č. **732-0051b/2019**

Tento záměr bude zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Podkoprná Lhota po dobu 15 dní a projednán na nejbližším zasedání obecního zastupitelstva.

V Podkoprné Lhotě dne : 10.2.2022

Vyvěšeno dne: 10.2.2022

Sejmuto dne:

Libor Baďura
starosta obce



**OBEC
PODKOPNÁ LHOTA
763 18**

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
42/11	1	67	ostat.pl. ostat.komun.	42/11	33	ostat.pl. ostat.komun.			0	42/11		10001		33	
				42/17	73	zahrada			0	42/11		10001		73	
				42/18	61	zahrada			0	42/11		10001		61	
1268/4	1	43	ostat.pl. jiná plocha	1268/4	22	ostat.pl. jiná plocha			0	1268/4		60000		22	
				1268/16	41	zahrada			0	1268/4		60000		41	
				1268/17	80	zahrada			0	1268/4		60000		80	
	3	10			3	10									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²					
42/17		72044		73		1268/16		72044		41	
42/18		72044		61		1268/17		72044		80	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality	Poznámka
------------	---	---	-------------	----------

438-33	508426.51	1157280.48	3	lom opěrné zdi
567-2012	508438.21	1157257.86	8	dočasná stabilizace
567-2084	508432.68	1157261.56	8	dočasná stabilizace
567-2188	508422.82	1157251.40	8	dočasná stabilizace
567-2211	508419.79	1157263.10	8	dočasná stabilizace
567-2225	508417.90	1157260.91	8	dočasná stabilizace
583-13	508421.71	1157277.70	8	plot
583-15	508410.06	1157270.24	3	roh plotu
2	508419.83	1157256.93	3	roh plotu
5	508424.26	1157262.57	8	plot
6	508422.42	1157260.23	8	plot
7	508423.64	1157251.75	8	plot

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Jiří Mrůzek

Jméno, příjmení: Ing. Jiří Mrůzek

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 37/1995

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 37/1995

Dne: 17.06.2019 Číslo: 70/2019

Dne: 24.06.2019 Číslo: 73/2019

Náležitostí a přesností odpovídá právním předpisům.

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: **Ing. Jiří Mrůzek - Geoman®**
GEODETICKÁ A KARTOGRAFICKÁ KANCELÁŘ
HRADSKÁ I 309, 763 17 LUKOV U ZLÍNA

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Číslo plánu: 732-0051b/2019

Okres: Zlín

Obec: Podkopná Lhota

Katastrální území: Podkopná Lhota

Mapový list: KMD

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

viz seznam souřadnic

KÚ pro Zlínský kraj
KP Zlín
Ing. Jiřina Hnilicová
PGP-981/2019-705
2019.06.24 08:53:22 CEST

