



# Obec Podkopsná Lhota

Podkopsná Lhota 37

763 18 Tmava

IČ: 00544493

E-mail: podkopnalhota@volny.cz

## **Zveřejnění záměru převodu obecní nemovitosti**

Obec Podkopsná Lhota dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje v souladu s transparentností a hospodárností záměr převodu nemovité věci včetně veškerých součástí a příslušenství.

### **Identifikace předmětu převodu:**

Část současného pozemku parc.č. 42/8 v k.ú. Podkopsná Lhota zapsaného v katastru nemovitostí:

vlastník: Obec Podkopsná Lhota

druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití: ostatní komunikace

výměra: 289 m<sup>2</sup>, z toho k převodu část o výměře 54 m<sup>2</sup> nově definovaná jako pozemek p.č. 42/19

Na základě žádosti o odkoupení pozemku zveřejňuji záměr obce o prodeji nově definovaného pozemku parc.č. 42/19 v katastrálním území Podkopsná Lhota, který obec nezbytně nepotřebuje. Geometrickým plánem číslo 798-3682/2021 pro rozdělení pozemku a průběh vytyčené a vlastníky upřesněné hranice, vypracovaným Ing. Martinem Šmídem, Přístav 552, PSČ 760 01 Zlín, (dále jen „**geometrický plán**“) byl z pozemku p.č. 42/8 o výměře 289 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, oddělen nově definovaný pozemek p.č. 42/19 o výměře 54 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, který má žadatel zájem nabýt do svého vlastnictví. Podmínkou prodeje je úhrada minimální kupní ceny ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>, bezúplatné zřízení služebnosti (věcného břemene) pro obec a vlastníky inženýrských sítí, a to přístupu na pozemek za účelem uložení, provozování, údržby a oprav inženýrských sítí situovaných přes předmětný pozemek, úhrada nákladů spojených s prodejem pozemku (náklady na vypracování geometrického plánu, náklady na vypracování odborného posudku ceny pozemku, správní poplatek za řízení o povolení vkladu atd. hradí kupující.)

Přílohy: geometrický plán č. **798-3682/2021**

Tento záměr bude zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Podkopsná Lhota po dobu 15 dní a projednán na nejbližším zasedání obecního zastupitelstva.

V Podkopné Lhotě dne : 10.2.2022

Libor Baďura  
starosta obce

Vyvěšeno dne: 10.2.2022

Sejmuto dne:



42/1

567-2096

42/3

77.63

1251/9

42/13

1251/8

567-2350

1268/2

1251/7

11.69

3.2.30

42/19

438-A

567-2446

1251/6

1268/1

779/1

781/1

38/2

777/6

38/1

1251/59

1251/53

42/8

2

11.60

(3.32)

567-2291

1

781/2

103

1287

51

1251/54

18.27

779/12

(20.24)

779/2

567-2196

567-2245

784/5

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
42/8	2	89	ostat. čl. ostat. komunikace	42/8	2	35	ostat. čl. ostat. komunikace			0	42/8	10001	2	35		
				42/19		54	ostat. čl. ostat. komunikace			0	42/8	10001			54	
779/1	24	78	travní p.	779/1	11	67	travní p.			0	779/1	372	11	67		
				779/12	13	11	travní p.			0	779/1	372	13	11		
779/2	5	67	travní p.	779/2	5	67	travní p.			0		443				
	33	34			33	34										

### Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
438-4	508389.03	1157360.01	3	
567-2096	508431.35	1157316.89	8	
567-2196	508421.48	1157412.10	8	
567-2245	508414.54	1157416.10	8	
567-2291	508408.60	1157396.18	8	
567-2350	508401.20	1157353.27	8	
567-2446	508389.02	1157364.21	8	trubka *)
1	508411.92	1157396.03	3	sloupek plotu
2	508423.36	1157393.98	8	kolík *)
3	508391.01	1157358.91	3	trubka *)

Poznámka: \*) dočasná stabilizace dle §91 odst.6 vyhlášky č.357/2013 Sb.

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
779/1		74189	11	67	779/12		73846	2	66		
779/2		74189	5	67			74189	10	45		

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

<h3>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a průběh vlastnických zpřesněných hranic</h3>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Martin Šmíd</b>		Jméno, příjmení: <b>Martin Šmíd</b>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2596/12</b>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2596/12</b>	
	Dne: <b>12.8.2021</b> Číslo: <b>281/2021</b>		Dne: <b>24.8.2021</b> Číslo: <b>220/2021</b>	
	Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <b>Ing. Martin Šmíd</b> Přístav 552, 760 01 Zlín tel.: 775 986 485 email: smid.geodet@seznam.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: <b>798-3882/2021</b>	KÚ pro Zlínský kraj KP Zlín Ing. Lenka Mikošková PGP-1419/2021-705 2021.08.24 13:52:37 CEST			
Okres: <b>Zlín</b>				
Obec: <b>Podkopná Lhota</b>				
Kat. území: <b>Podkopná Lhota</b>				
Mapový list: <b>Bystřice pod Hostýnem 3-8/41</b>				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				
<b>viz. poznámka</b>				

251/54 →