



Bilanční zpráva roku 2017

Vážení občané,

přivítali jsme rok 2018 a tudíž nadešel čas podat Vám zprávu o hospodaření naší obce za uplynulý kalendářní rok 2017. Hned v úvodu je dobré uvést, že finanční hospodaření naší obce je pod kontrolou Komerční banky jako věřitele v souvislosti s umořováním dluhu obce, vzniklém při výstavbě vodovodu a plynofikace v letech 2000 - 2003. Kalendářní rok 2017 jsme začínali s jasně vytyčeným programem rozvoje obce. Vzhledem k dobře nastavené správě financí od počátku funkčního období současného zastupitelstva obec neměla potíže, při zabezpečení běžného provozu obce a splácení zmíněného dluhu, naspořit v průběhu předešlých dvou let potřebný objem finančních prostředků, abychom plánované akce mohli uskutečnit.

Realizované akce

- ✓ Veškerá povolení ohledně stavby, souhlasné vyjádření stavebního úřadu Slušovice s realizací stavebních úprav budovy, vysoutěžený dodavatel stavebních prací a následné potvrzení poskytnutí dotace Státním fondem životního prostředí na projekt zateplení a plynofikace budovy obchodu nám začátkem měsíce března dovolily zahájit stavební práce. Realizace projektu zateplení a plynofikace budovy obsahovala v úvodu odstranění celé původní otopné soustavy, následovalo vyrovnání a zateplení podlah položením polystyrenu, vyztužení betonářskou ocelí, vylití betonové desky a položení dlažby. Z důvodu nárůstu výšky podlah musely být vyvýšeny všechny dveřní otvory i vyústění veškerého odpadního a vodovodního potrubí. Byla vybudována kompletně nová otopná soustava s plynofikovanou kotelnou, umožňující vytápění a měření spotřebované energie prostor obchodu a kulturní místností nezávisle na sobě. Opravou prošla také nákladová rampa, vnější plochy obvodových zdí budovy byly opatřeny vrstvou zateplení, částečnou výměnou a navýšením izolační vrstvy byl opatřen i půdní prostor. Na celé budově byly namontovány nové okenní i dveřní výplně, střecha opatřena kompletně novými sběrnými žlaby a svody, soustavou hromosvodu, v budově byla zrekonstruována rozvodná skříň elektroinstalace, dále byla budova opatřena vedením k plánovanému připojení do sítě NN zemním kabelem. Celkové náklady na rekonstrukci budovy obchodu vyšly naší obec částku 2 912 000 Kč, přičemž Státní fond životního prostředí poskytl obci dotaci ve výši 1 065 970 Kč.



Za účelem splnění nastaveného termínu dokončení akce, jenž podmiňoval následné vyplacení finanční dotace obci, bylo nutno vést stavební práce bez průtahů. Avšak takřka měsíc po započetí realizace rekonstrukce budovy nám byla do kanceláře obce dne 13.4.2017 doručena faktura ve výši 62.620,-Kč za takzvaný zábor pozemku parc. čísla 1284/2 za měsíc březen. Po vyhledání uvedené parcely v databázi katastru nemovitostí jsme zjistili, že se jedná o pozemek v prostoru před budovou obchodu,

který již od 15.10.1977, kdy byla budova vystavěna a řádně zkolaudována, slouží k veřejnému přístupu a příjezdu k budově. Dne 10.11.2001 bylo stavebním úřadem Slušovice vydáno kolaudační rozhodnutí na užívání stavby po předchozí přístavbě a nástavbě prodejny potravin, kdy byl na této budově vystavěn kulturní sál, na části uvedeného pozemku parc. čísla 1284/2 vybudována zpevněná plocha stání pro auta, přes uvedený pozemek veden hlavní řád obecního vodovodu a plynovodu. Pro upřesnění uvádíme, že kolaudace je úředním potvrzením správnosti provedení stavby dle projektové dokumentace, včetně přivedení inženýrských sítí, příjezdových komunikací a přístupu k budově. Dle kolaudačního rozhodnutí přístavby obchodu ze dne 10.11.2001 měly být všechny náležitosti k budově v pořádku. Z tohoto důvodu jsme odmítli požadovanou částku uhradit. Celou záležitost jsme předali právnímu zástupci, majiteli nabídli odkup pozemku do vlastnictví obce Podkopsná Lhota, ten ale tuto nabídku odmítl. Vývoj situace jste měli možnost zvenčí sledovat i vy občané a určitě jste si povšimli velkoobjemového kontejneru, který zde více jak měsíc bránil příjezdu zásobování potravin ke skladišti budovy obchodu. Později byl kontejner odstraněn, avšak spor o užívání pozemku stále trvá. Do budoucna máme vytyčeno za cíl odstranit takovéto nedostatky z minulosti a narovnat vlastnická práva k pozemkům, jako jsou veřejné plochy a komunikace, sloužící nám všem. Chtěli bychom tyto pozemky směniti, popřípadě vykoupiti do majetku obce, aby bylo právo užívat tyto pozemky bez jakéhokoliv narušování zaručeno všem.

- ✓ Obci Podkopsná Lhota se v roce 2017 podařilo zakoupit dopravní automobil s požárním přívěsem nákladním. Uvedené vozidlo, prioritně určené k činnosti jednotky Sboru dobrovolných hasičů obce a pro plnění úkolů ochrany obyvatelstva, se podařilo zakoupit s využitím dvou dotačních titulů. Začátkem roku 2017 bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele vozidla. Ve výběrovém řízení zvítězila společnost Auto Viki a.s., která nám dopravní automobil značky Ford Transit L2 350 Trend včetně požárního přívěsu dodala za částku 933 878 Kč. Na úhradě částky se podílelo formou dotace Ministerstvo vnitra finanční podporou ve výši 450 000 Kč a Zlínský kraj finanční podporou ve výši 300 000 Kč. Zbývajících 183 878 Kč doplatila obec ze svého rozpočtu. Nákupem dopravního automobilu se nám podařilo vyplnit mezeru, která vznikla vyřazením nepojízdné Avie. Ta byla nejprve nabídnuta k prodeji, nicméně o ni nikdo neprojevil zájem, takže byla v kovošrotu ekologicky zlikvidována. Uvedený dopravní automobil Ford Transit je havarijně pojištěn, zařazen ve výjezdu a plně připraven k provozu, k jehož účelu byl pořízen.



- ✓ Závěrem roku 2016 jsme se rozhodli využít projekt na opravu komunikace do místní části Hrubý Les, který byl předkládán s žádostí o dotaci už v roce 2014 (projekt tehdy nebyl podpořen). Jelikož byly do projektu vloženy finanční prostředky a navíc v roce 2016 postihly naši obec přívalové deště, upravili



jme projekt do podoby realizovatelnosti a podali na Ministerstvo pro místní rozvoj novou žádost o dotaci na projekt s názvem „Obnova jediné přístupové komunikace k RD v místní části Podkopsná Lhota – Hrubý Les na parc. č. 1219/2“. Zhruba v polovině roku 2017 jsme byli informováni, že naše žádost byla schválena, takže jsme okamžitě zahájili výběrové řízení na firmu, která by uvedenou opravu měla realizovat. Do výběrového řízení se přihlásilo 8 možných zhotovitelů díla. Výběrové řízení vyhrála a zhotovitelem se tak stala společnost Alpine Bau CZ a.s. Oprava komunikace začala v polovině září a dokončena byla v závěru měsíce října.

Předmětem projektu bylo odstranění materiálu naplaveného na krajnicích, obnova záchytných příčných odvodňovacích žlabů, obnova rovnosti krytu s využitím recyklátu a provedení obrusné vrstvy živичným povrchem. Samotná realizace akce vyšla na 502 806 Kč, přičemž 351 964 Kč obdržela obec od Ministerstva pro místní rozvoj jako dotaci. Zbylých 150 842 Kč bylo hrazeno z obecního rozpočtu. Samotné realizaci akce předcházelo také zaměření komunikace a směna částí pozemků se společností Lesy ČR a vykoupení části pozemku od soukromých vlastníků.



- ✓ Do obecního majetku se nám podařilo také pořídit profesionální rámovou třífázovou elektrocentrálu ECMT 7000 o výkonu 7 kW. Ta bude sloužit nejen jednotce Sboru dobrovolných hasičů pro záchranné a likvidační práce, např. při živelních pohromách, případně při řešení jiných mimořádných událostí či krizových situací (napájení rozbrušovací pily, svářečky, osvětlení, kalového čerpadla), ale dále například také jako záložní zdroj elektrické energie pro čerpadlo vrtu vodovodního řádu. Využita může být také jako záložní zdroj pro celou budovu obchodu (napájení prodejny a kulturní místnosti). Budova obchodu je totiž v rámci krizového plánu obce s rozšířenou působností vyčleněna jako prostor pro nouzové ubytování osob. Uvedená elektrocentrála tak zajistí v budově nejen napájení zdroje tepla (plynového kotle), ale také zásobení elektrinou. V rámci úprav elektroinstalace byl na budově obchodu zřízen přípojný bod, pomocí něhož se elektrocentrála dá připojit k rozvaděči budovy. Uvedenou elektrocentrálu se nám podařilo zakoupit s příspěvím daru ve výši 25 000 Kč od Nadace Agrofert. Zbývající část kupní ceny, tj. 33 049 Kč je hrazena z obecního rozpočtu.



- ✓ Obdobně jako v předešlých letech, i v roce 2017 se nám podařilo od Úřadu práce získat příspěvek na pracovníka v rámci veřejně prospěšných prací. Pracovní příležitosti využil pan Hanulík ze sousední obce Trnava, který byl v naší obci zaměstnán po dobu 1 roku. Za jeho pracovitost mu patří velké poděkování. Dotace od úřadu práce na uvedené místo a dobu 1 roku činila cca 170 000 Kč.

- ✓ V listopadu 2017 se nám podařilo pořídit cisternu Tatra 148 CAS, která nahradila doposud používanou cisternu ŠKODA 706 RTHP. Důvodem byl technický a majetkový stav doposud používané cisterny 706 RTHP. Už od počátku roku 2017 jsme se snažili o zajištění cisterny Tatra 148 CAS například i žádostí o bezúplatný převod od Ministerstva obrany. Bohužel tato snaha byla bez výsledku. Po celoročním hledání se nám v závěru roku podařilo na trhu objevit cisternu Tatra 148 CAS v obci Halenkov. Tuto naše obec zakoupila výhradně ze svého rozpočtu za částku 120 000 Kč. Původní cisterna ŠKODA 706 RTHP byla nabídnuta k prodeji pro jednotky, které žádnou cisternou nedisponují.



- ✓ Z důvodu pořízení nového dopravního automobilu s požárním přívěsem nákladním bylo nutné provést nezbytnou rekonstrukci hasičské zbrojnice. Ve zbrojnici došlo v průběhu roku k odstranění výškového betonového schodu, odkopu přebytečné zeminy, vybourání otvoru ve zdi, zpevnění základů, stržení podbití a krytiny, zateplení části střechy, zaklopení novým podbitím, přeložení krytiny, odvodnění podlahy, vybetonování podlahy ve stejné niveletě s podlahou v přední části zbrojnice a oprava asfaltového vjezdu. Dále byla zbrojnice vybavena konzervátory baterií zajišťujícími trvalé dobíjení akumulátorů v cisterně i v dopravním automobilu. Po mnoha letech bylo také opraveno nouzové otevírání sekčních vrat. Rekonstrukce zbrojnice byla prováděna svépomocí. Převážnou část asanačních prací provedl pracovník veřejně prospěšných prací, pan Hanulík. Velké poděkování patří nejen jemu, ale



také panu Marku Marušákovi, který akci dozoroval a mnoho stavebních prací zdarma vykonal. Na opravě střechy a úklidu se zase ve spolupráci s velitelem jednotky Leošem Gerychem podíleli členové zásahové jednotky. Ruku k dílu přiložili také někteří zastupitelé. Činnost členů zásahové jednotky byla v roce 2017 mnohem aktivnější, než v letech předcházejících. Úvodem roku se členové podíleli na čištění požárních nádrží v blízkosti rodinného domu s č.p. 84. Následně se jednotka společně s dalšími občany postarala také o vyčištění obecní kašny a postavení Májky vedle obecního úřadu. Další činností byla zmiňovaná pomoc při rekonstrukci zbrojnice a na závěr roku se postarala o vztyčení a rozsvícení vánočního stromu před budovou obchodu. Všem členům, kteří se takto zapojují do dění v obci a svojí činností poskytují službu v podstatě všem občanům obce, touto cestou upřímně děkujeme.



- ✓ V návaznosti na bilanční zprávu z roku 2016, v níž jsme Vás seznámili se zahájenými správními řízeními týkajícími se pozemních komunikací, bychom Vás rádi informovali o tom, jaký průběh mělo správní řízení týkající se odstranění nepovolených pevných překážek z místní komunikace 2c Ke Kravínu. Odvolání podané proti prvotnímu rozhodnutí silničního správního úřadu Podkopná Lhota přezkoumal odvolací orgán – Krajský úřad Zlínského kraje. Prvotní rozhodnutí zrušil a v úvodu roku 2017 vrátil spis zpět silničnímu správnímu úřadu Podkopná Lhota s vyjádřením o doplnění některých skutečností. Silniční správní úřad Podkopná Lhota proto spis doplnil, provedl další ústní jednání a na základě doplněných skutečností vydal v polovině roku nové rozhodnutí o odstranění nepovolených pevných překážek z místní komunikace 2c Ke Kravínu. Proti tomuto rozhodnutí podal vlastník pevných

překážek opět odvolání. Opětovné odvolání znovu přezkoumával Krajský úřad Zlínského kraje. Toto odvolání na konci roku 2017 Krajský úřad zamítl a rozhodnutí silničního správního úřadu Podkopná Lhota, které vlastníkově nepovolených pevných překážek nařizuje jejich odstranění ve lhůtě do 10 dnů, potvrdil. Proti tomuto rozhodnutí Krajského úřadu Zlínského kraje se už nelze odvolat.

- ✓ Po tříleté snaze současného zastupitelstva dokončit financování akce plynofikace v obci Podkopná Lhota se závěrem roku 2017 podařilo obdržet od poskytovatele dotace - Státního fondu životního prostředí, závěrečné vyhodnocení akce plynofikace. Výstavba obecního plynovodu byla zahájena v listopadu 2000 a dokončenou stavbu obec převzala v říjnu 2002. Výstavbu plynovodu prováděla společnost RM-GAS za cenu 4 335 279 Kč. Na tuto akci obdržela obec od Státního fondu životního prostředí dotaci ve výši 1 300 584 Kč a půjčku s úrokem 3% ve výši 867 056 Kč. Za účelem získání půjčky tehdy obec vložila do zástavy budovu bývalé mateřské školy. Z důvodu nedodržení podmínek dotační smlouvy musela obec Podkopná Lhota spolu s půjčkou ve výši 867 056 Kč vrátit také z původně obdržené dotace 1 300 584 Kč částku ve výši 1 000 861 Kč jako odvod a penále Finančnímu úřadu a částku ve výši 259 613 Kč jako odvod Státnímu fondu životního prostředí. Až refinancováním obecních dluhů v úvodu roku 2015 se podařilo doplatit zbývajícím dluh firmě, která v obci plynovod vybudovala a na základě toho také dořešit závěrečné vyhodnocení této dotační akce. Dne 3.11.2017 tak v podstatě po 15 letech bylo konečně dořešeno dotační financování akce plynofikace v obci. Abychom tento nedostatek z minulosti dořešili z pohledu výstavby komplexně, je nutné ještě zrušit zástavní právo na budově bývalé mateřské školy zřízené obcí Podkopná Lhota ve prospěch Státního fondu pro životní prostředí. Komplikací je však ještě skutečnost, že uvedená budova již není na základě kupní smlouvy z roku 2011 uzavřené mezi obcí a společností Vinter Zlín, spol. s.r.o. v majetku obce Podkopná Lhota. Závěrem lze konstatovat, že dluh za plynovod vybudovaný v letech 2000 – 2002 splácíme dodnes.
- ✓ Počátkem prosince 2017 bylo zastaveno prodloužení platnosti územního rozhodnutí na rozšíření vodovodu „Na pasekách“ – tj. v oblasti okolo bývalého areálu Moravan. Toto územní rozhodnutí jsme v roce 2015 úspěšně prodloužili na další 2 roky (v roce 2015 po nás stavební úřad žádné doplnění nepožadoval). Nicméně letos jsme byli stavebním úřadem vyzváni, abychom v rámci prodloužení územního rozhodnutí odstranili stavebním úřadem zjištěný nesoulad s podepsanými smlouvami s vlastníky pozemků z roku 2010. Následně jsme v srpnu 2017 požádali stavební úřad o prodloužení lhůty k doložení požadovaných smluvních vztahů s vlastníky pozemků. Po podrobném přezkoumání dokumentace předložené stavebnímu úřadu a dokumentace nalezené na Obecním úřadu jsme došli k závěru, že nemá význam v prodloužení územního řízení na rozšíření vodovodu v lokalitě „Na pasekách“ jakkoliv dále pokračovat. Důvodem byla skutečnost, že jsme nikde na Obecním úřadu nenalezli platné listiny podepsaných smluv s vlastníky pozemků, přes které by měl vodovod vést. Platnými listinami nedisponoval ani stavební úřad. Existují pouze listiny smluv s vlastníky pozemků, kde je ověřovací doložka Obecního úřadu Podkopná Lhota. Obecní úřad Podkopná Lhota však nikdy, minimálně od 31.1.2006 až doposud neměl pravomoc provádět ověřování kopií listin. Tato skutečnost tedy zakládá nedůvěryhodnost všech podepsaných smluv s vlastníky pozemků.

Připravované akce

- ✓ Po mnoha letech se konečně podařilo zajistit čištění koryta potoku Kopná. Ve spolupráci se správcem potoku – společností Lesy ČR byla v říjnu 2017 dokončena projektová dokumentace, která řeší čištění koryta potoku Kopná v délce 1,2 km, přičemž odhadované množství odstraněného sedimentu z koryta potoku je cca 250 m³. Práce budou zahájeny na jaře 2018 a potrvají zhruba 2 měsíce, vše záleží na příznivých klimatických podmínkách. V první fázi – na jaře 2018 proběhne odstranění nánosů a tlakové čištění dlažeb vodou. Ihned po dokončení čištění započne zpracování projektové dokumentace na opravu poškozených úseků zpevněného koryta a také na čištění zbývajících částí koryta potoku – gabionových hrází pod prameništěm potoku Kopná. Oprava poškozených úseků a čištění zbývajících částí pod prameništěm je plánováno na závěr roku 2018.



- ✓ Počátkem roku 2018 zadala Obec Podkopná Lhota objednávku na zpracování technicko-ekonomické studie odkanalizování obce Podkopná Lhota. Jelikož je už opravdu nutná potřeba řešit odkanalizování naší obce, udělali jsme první krok k tomu, aby se tento záměr mohl uskutečnit. Studie bude řešit odkanalizování obce formou systému spádové gravitační kanalizace, tlakového systému stokových sítí a decentralizovaného systému odvádění a čištění odpadních vod. Na základě výsledku studie – porovnání investičních nákladů, celkových provozních nákladů, výše stočného, financování stavby z dotačních titulů a jiných zdrojů bude zvolen směr, kterým se bude odkanalizování obce ubírat. Teprve následně bude možné zadat zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení. Zde bychom rádi využili opět dotačních titulů, neboť zpracování projektové dokumentace se bude jistě pohybovat v řádech statisíců (geodetické práce, rekognoskace terénu, apod).
- ✓ S ohledem na vývoj klimatických podmínek za uplynulých 3 roky (období sucha, snížená vydatnost vrtu), jsme se rozhodli počátkem měsíce června roku 2017 řešit otázku posílení obecního vodovodu o nový podzemní zdroj pitné vody. Záměrem je vybudovat vrt na takovém místě, aby jej bylo možné jednoduše propojit se současnou vodárenskou soustavou. Pro tento účel jsme vytipovali obecní pozemek parc. čísla 330/1 s trasou připojení na stávající vodojem přes pozemky p. Krestové a p. Gregoříka. Těmto osobám veřejně moc děkujeme za jejich velmi vstřícný postoj vůči našim požadavkům. V měsíci září proběhlo hydrogeologické zhodnocení vytípaných pozemků a ukázalo se, že vhodné místo pro provedení průzkumného vrtu leží na pozemku paní Krestové a nachází se v blízkosti současného vodojemu.



Vyhledání vhodného posilujícího zdroje pitné vody prováděla totožná společnost, která našla současně používaný zdroj pitné vody. V průběhu měsíce října jsme tedy vypracovali projektovou dokumentaci a žádost o dotaci na Státní fond životního prostředí. Naše žádost byla akceptována, v současné době vyřizujeme stavební povolení. V případě, že bude naše žádost o dotaci podpořena, budeme muset s vlastníkem pozemku paní Krestovou dořešit majetkoprávní vztahy a podmínky užívání jejích pozemků. Předpokládaný rozpočet akce je cca 1 400 000 Kč, přičemž cca 1 000 000 Kč by mohla být požadovaná dotace od Ministerstva životního prostředí, zbývajících 400 000 Kč by hradila obec ze

svého rozpočtu. Plánované zahájení realizace projektu, v případě poskytnutí dotace, je stanoveno na první polovinu roku 2018. Součástí projektu je nejen vybudování nového zdroje pitné vody, ale také jeho napojení na současnou vodárenskou soustavu.

- ✓ Už od roku 2016 usilovně spolupracujeme s Ředitelstvím silnic Zlínského kraje ve věci opravy opěrné zdi u rodinného domu č.p. 39 (v blízkosti autobusové zastávky U Jakubů). V červenci 2017 bylo dokončeno zpracování projektové dokumentace a vzniká dohoda o způsobu spolufinancování uvedené akce. V roce 2018 bude po ujasnění poslední položky – přeložky nízkého napětí pro rodinné domy, zahájeno územní a stavební řízení. Plánovanou opravou dojde k posunutí opěrné zdi směrem ke korytu potoka a k oddálení silnice od RD č.p. 39. V rámci akce bude nutné řešit odstranění hospodářského stavení sousedícího s RD č.p. 39, odvodnění vozovky, stavební úpravu propustku včetně úpravy toku, stavbu parkovacího stání a opěrných zdí, přemístění sloupů elektrického vedení, přeložku kabelové televize a rozhlasu, přeložku plynovodu, přeložku vedení veřejného osvětlení, stavební úpravy připojení místních komunikací včetně sjezdů a zvýšené nástupiště pro osobní linkovou dopravu včetně přístřešku. Předpokládaný termín realizace akce je odhadován na rok 2019. Termín opravy je ovlivněn do jisté míry také procesem soutěžení zhotovitele díla.



Společně s Ředitelstvím silnic Zlínského kraje spolupracujeme také na opravách krajské silnice vedoucí obcí a také na jejím majetkoprávním narovnání. V uplynulém roce 2017 se podařilo provést lokální opravy v úseku od autobusové točny Moravan až k autobusové točně v sousední obci Kašava. Mimo to bylo na opravovaném úseku v katastru obce provedeno zaměření a započato majetkoprávní narovnání. Uvedeným narovnáním Zlínský kraj vykupuje od fyzických osob části pozemků, na nichž je krajská silnice situována a naopak nepotřebné části svého pozemku v blízkosti silnice bezúplatně převádí do majetku Obce Podkopná Lhota. S majetkovým správcem krajské silnice je také předjednáno, že zaměrování silnice bude provedeno v celé obci, aby byl tento nedostatek z minulosti odstraněn, což samozřejmě přispěje také k dalším souvisejším opravám komunikace v intravilánu obce.

- ✓ V roce 2018 se chceme zaměřit na majetkoprávní narovnávání komunikací v intravilánu obce. Mnoho místních komunikací a také některé účelové komunikace leží na pozemcích soukromých vlastníků. Abychom tento nedostatek odstranili, budeme provádět zaměření komunikací a oslovíme vlastníky uvedených pozemků s žádostí o směnu, případně vykoupení částí pozemků, na nichž se obecní komunikace nacházejí. Po majetkoprávním narovnání komunikací bude moci obec zcela řešit jako vlastník a správce, na základě Vyhlášky č. 104/1997 Sb., údržbu a opravy komunikací. Majetkoprávní narovnání přispěje také k souvislým opravám komunikací, neboť bude možno financovat opravy z evropských či národních dotačních prostředků. V roce 2017 jsme plánovali opravu několika úseků obecních komunikací. Za tím účelem jsme si nechali provést cenové nabídky od několika společností, které se opravami a budováním komunikací zabývají. Cenové nabídky však byly tvořeny v období květen-říjen a náklady na opravu stanovených úseků byly dle našeho názoru příliš vysoké. Proto jsme od oprav komunikací v roce 2017 upustili a budeme jednat s možnými zhotoviteli již nyní začátkem roku, kdy je menší vytížení pracovních strojů než v sezóně a celkové kalkulace nákladů budou pro obec

mnohem příznivější. U oprav plánujeme mimo obecní prostředky využít také slíbený materiál od pořadatele Barum Czech rally Zlín, který obec získala jako protihodnotu za omezení občanů a poškození komunikací v průběhu konání akce Barum rally 2016.

- ✓ Při kontrole dokumentace vodovodu jsme narazili na skutečnost, že část vodovodního řádu - tlaková vyrovnávací nádrž s rezervoárem nacházející se uprostřed obce v lokalitě „Na Drahách“ nad rodinným domem s č.p. 71, není situována na obecním pozemku. Uvedená, v zemi částečně zapuštěná stavba, vybudovaná v letech 2000 – 2002 leží na pozemcích soukromých vlastníků a není zanesena v katastru nemovitostí. V současné době máme již pozemek rezervoáru zaměřen a zahájíme jednání s majiteli pozemků o jejich odkoupení. Jelikož se jedná o veřejný vodovod – stavbu určenou k veřejnému užívání všemi občany, rádi bychom majetkoprávní stav narovnali a uvedené pozemky buď směnným způsobem, případně vykoupením nabyli do majetku obce.



Finanční kondice naší obce je v současnosti taková, že jsme schopni z běžných prostředků doplatit veškerý současný zbývajících dluh ve výši 2 104 517 Kč a ještě hospodařit s přebytkem. To by nám však neumožňovalo realizovat výše zmíněné akce a proto budeme pokračovat cestou rozložení splátek a každý rok se snažit v obci něco zbudovat či zhodnotit. Na závěr bychom rádi uvedli, že všechny informace v bilanční zprávě obsažené se opírají o listinné podklady, takže je možné do nich na základě žádosti samozřejmě nahlédnout.

Tímto také děkujeme zastupitelům za jejich dobrou a zodpovědnou práci.

Jménem zastupitelstva obce Podkopná Lhota bychom Vám rádi v roce 2018 popřáli zdraví, štěstí a úspěchy jak v osobním, tak pracovním životě.



Libor Baďura
starosta obce



Ing. Maňák Marcel
místostarosta obce

