

Zápis z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 18. 3. 2015 – 4Z/14-18/2015

Přítomni dle prezenční listiny:

8 zastupitelů

Starosta obce Libor Baďura přivítal zastupitele a přítomné občany. Prohlásil, že se zastupitelstvo obce sešlo v počtu osmi členů, tudíž je usnášeníschopné. Jednání zastupitelstva zahájil v 19.00 hodin.

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů ze zasedání zastupitelstva.

Usnesení 1/4Z/14-18/2015 Zastupitelstvo obce Podkopná Lhota určuje zapisovatelem ze zasedání zastupitelstva paní Mgr. Martinu Vajďákovou a ověřovatele pana Ing. Marcela Mahďáka společně s panem Petrem Gábou. Předsedajícím je starosta obce pan Libor Baďura.

Hlasování

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se hlasování: 0

2. Starosta předložil ke schválení následující program jednání zastupitelstva:

Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Dořešení rozhodnutí starosty obce Podkopná Lhota č. 1/2014

Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy s MěÚ Slušovice – RÚIAN

Schválení smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru Jednota - COOP Vsetín

Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 – komunální odpad

Přijetí opatření k OZV č. 3/2012

Upřesnění podmínek pronájmu kulturní místnosti

Úhrada nákladů za elektrickou energii – rozvodná skříň KBTV

Projednání žádostí o odvedení odtokových vod

Různé, diskuse

Usnesení 2/4Z/14-18/2015 Zastupitelstvo schvaluje předložený program jednání zastupitelstva obce.

Hlasování

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se hlasování: 0

3. Starosta seznámil zastupitele s potřebou uzavřít rozhodnutí starosty obce Podkopná Lhota č.1/2014 týkající se předání materiálů ze všech úseků činnosti místní samosprávy obce Podkopná Lhota ze strany zastupitele pana Lubomíra Minaříka

Usnesení 3/4Z/14-18/2015 Dne 15.9.2014 rozeslal pan Josef Jakuba, toho času ve výkonu funkce starosty obce, doporučeně poštou všem zastupitelům obecního zastupitelstva funkčního období 2010-2014 své rozhodnutí, které řeší předání materiálů týkajících se všech úseků činnosti místní samosprávy, aby tyto materiály vrátili zastupitelé zpět na Obecní úřad. Všem zastupitelům bylo toto rozhodnutí doručeno a všichni vyjímaje pana Lubomíra Minaříka materiály odevzdali, popř. prohlásili a svým podpisem stvrdili, že žádnými materiály nedisponují. Proto byl na zastupitelstvu konaném dne 18.3.2015 Lubomír Minařík již po několikáté vyzván, aby rozhodnutí podepsal a případné materiály odevzdal. Pan Lubomír Minařík předložené rozhodnutí podepsal a svým podpisem tak stvrdil, že již

nedisponuje žádnými materiály týkajícími se činnosti místní samosprávy obce Podkopná Lhota, které měl při svém výkonu funkce v držení.

Hlasování **Pro: 8** **Proti: 0** **Zdrželi se hlasování: 0**

4. Seznámení zastupitelů s veřejnoprávní smlouvou týkající se zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí vedených dle zákona č. 111/2009 Sb. Orgán města Slušovice bude zabezpečovat zápis údajů o vzniku, změně nebo zániku stavebního objektu, o názvu ulice či změně údajů o adresním místě, do systému RÚIAN.

Usnesení 4/4Z/14-18/2015 Zastupitelstvo obce Podkopná Lhota schvaluje v souladu s ustanovením § 63 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí vedených dle zákona č. 111/2009Sb., uzavírané mezi městem Slušovice a obcí Podkopná Lhota. Zastupitelstvo zároveň pověřuje starostu obce podpisem Veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování **Pro: 8** **Proti: 0** **Zdrželi se hlasování: 0**

5. Obecnímu zastupitelstvu bylo předneseno znění smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru sloužícího k podnikání uzavírané dle § 2193 OZ mezi Obcí Podkopná Lhota a Jednotou, spotřebním družstvem ve Vsetíně. Dle smlouvy přenechá půjčitel vypůjčitelovi předmět smlouvy do užívání bezplatně, přičemž půjčitel nese ze svého náklady na spotřebu vody, elektřiny, odvoz komunálního odpadu, telekomunikační služby a část softwarových služeb. Obě smluvní strany se ve smlouvě dohodly, že podle vývoje hospodaření prodejny může každá z nich vyvolat jednání o případné změně podmínek smlouvy, přičemž druhá strana toto jednání nesmí odmítnout.

Usnesení 5/4Z/14-18/2015 Zastupitelstvo obce Podkopná Lhota schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru sloužícího k podnikání společnosti JEDNOTA, spotřební družstvo ve Vsetíně, která řeší provozování prodejny smíšeného zboží pro potřeby obyvatel obce a okolí tak, aby bylo zajištěno zásobování potravinami a smíšeným zbožím. Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Pan Lubomír Minařík a pan Josef Jakuba hlasovali proti návrhu a požadovali svůj postoj uveřejnit jmenovitě.

Hlasování **Pro: 6** **Proti: 2** **Zdrželi se hlasování: 0**

6. Předseda kontrolního výboru pan Jan Řezník přednesl zastupitelstvu nově zpracovanou vyhlášku č.1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Usnesení 6/4Z/14-18/2015 Zastupitelstvo obce Podkopná Lhota vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, která nahrazuje a zároveň zrušuje vyhlášku č. 3/2012 ze dne 2.11.2012. Z důvodu naléhavého obecného zájmu zároveň zastupitelstvo schvaluje nabytí účinnosti vyhlášky č. 1/2015 dne 19.března 2015.

Pan Lubomír Minařík a pan Josef Jakuba hlasovali proti návrhu a požadovali svůj postoj uveřejnit jmenovitě.

Hlasování **Pro: 6** **Proti: 2** **Zdrželi se hlasování: 0**

7. V reakci na nově vydanou obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 zastupitelstvo projednalo i porušování obecně závazné vyhlášky č. 3/2012 v letech 2013-2014, především však nesprávný postup při výběru místního poplatku panem Josefem Jakubou.

Usnesení 7/4Z/14-18/2015 Zastupitelstvo obce Podkopná Lhota na svém zasedání dne 18.3.2015 projednalo možnost, že za případně vzniklé jakékoliv sankce z důvodu porušování OZV č. 3/2012 za roky 2013 – 2014 je odpovědný bývalý starosta Josef Jakuba a v případě jakékoliv sankce včetně finanční je povinen je uhradit.

Hlasování **Pro: 3** **Proti: 2** **Zdrželi se hlasování: 3**

8. Starosta obce sdělil zastupitelům svůj návrh na úpravu podmínek pronájmu kulturní místnosti obce Podkopná Lhota, kterým reagoval na podnět ze strany manželů Miroslava a Ireny Knedlových. Manželé Knedlovi vznesli připomínku na přesnost vyjádření podmínek pronájmu kulturní místnosti obce. S odkazem na **Usnesení 3/7Z/2011 ze dne 27.10.2011** starosta podal návrh, aby se podmínky vypůjčení rozšířily takto: každý vypůjčitel (osoba, která si pronajme kulturní místnost) uvede kulturní místnost do takového stavu, v jakém jej převzal (tzn. umyté nádobí a vyleštěné sklo, vyčištěné toalety, uskládané stoly a židle, vyprané a vyžehlené ubrusy a utěrky, vyvětraná místnost a vymyté podlahy a schody. V případě vzniklých škod na kulturní místnosti a jejím vybavení tyto písemně oznámí půjčitel (starostovi obce) a při zpětném předávání kulturní místnosti škody uhradí.

Usnesení 8/4Z/14-18/2015 Zastupitelstvo obce Podkopná Lhota rozšiřuje podmínky vypůjčení kulturní místnosti tak, že vypůjčitel je před samotným vrácením povinen:

- umýt nádobí a vyleštit sklo
- vyčistit toalety
- uskládat stoly a židle do stavu při převzetí místnosti
- vyprat a vyžehlit ubrusy a utěrky
- místnost vyvětrat a umýt podlahy i schody
- případně sepsat seznam vzniklých škod či poškození a při zpětném předání je okamžitě uhradit.

Výše úhrady za zapůjčení zůstává totožná v souladu s **Usnesením 3/7Z/2011**

Hlasování **Pro: 8** **Proti: 0** **Zdrželi se hlasování: 0**

9. Pan Lubomír Minařík podal žádost na řešení odběru elektřiny pro KBTV v horní části obce, která je dosud napájena z odběrného místa bývalého obchodu UNIVERZAL.

Usnesení 9/4Z/14-18/2015 Zastupitelstvo se usneslo, že záležitost prověří a navrhne varianty řešení.

Hlasování **Pro: 8** **Proti: 0** **Zdrželi se hlasování: 0**

10. Zastupitelé byli seznámeni s písemnými žádostmi Martina Hanáka, Josefa Minaříka, Zdeňka a Moniky Mahďákových, kteří žádají odvedení odtokových vod, které jím protékají přes pozemky. Žádají odvedení nepojmenovaného přítoku potoku Kopná, který ústí do potoka skrze jejich pozemky p.č. 628/1, 630/1,630/2,630/3,1273 a 1274. Další doručená

žádost se týká zlepšení sběru povrchových vod na pozemní komunikaci s p.č. 1223/12, kterou písemně podali společně občané pan František Škrabana, pan Alois Matůšů a pan Jaroslav Del Favero.

Usnesení 10/4Z/14-18/2015 Zastupitelstvo obce bere uvedené žádosti na vědomí a podnikne kroky k vyřešení přijatých žádostí.

Hlasování

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se hlasování: 0

11. Diskuse

Pan Lubomír Minařík uvádí, že by bylo vhodné odstranit doplňkové dopravní značení v blízkosti parcelního čísla 914/1 v k.ú. Obce Podkopná Lhota.

Pan Luděk Vinický vznesl dotaz týkající se pálení v obci a podmáčení jeho pozemku v lokalitě u Křiváků. Zastupitelstvo mu sdělilo, že problematiku pálení ošetřuje požární řád obce. Příčina podmáčení pozemku bude prověřena.

Pan Josef Jakuba vznesl dotaz, kdo podepisuje a schvaluje cestovní příkazy starosty. Za období starostování Josefa Jakuby bylo schváleno to, že podepisoval cestovní příkazy předseda finančního a kontrolního výboru. Navrhuje to samé, aby podepisoval a kontroloval cestovní příkazy předseda finančního a kontrolního výboru. Pan Mahďák konstatuje, že schvalování cestovních příkazů pokračuje i za stávajícího starosty Libora Baďury stejným způsobem.

Pan Josef Jakuba vznesl další dotaz a to, zda je sepsána smlouva s paní Machalíčkovou (vede účetnictví v Obci Podkopná Lhota). Pan Baďura sděluje, že je dohoda zatím pouze ústní.

Dále se pan Josef Jakuba dotazoval, zda se jednání zastupitelstva monitoruje. Starosta odpovídá, že se nemonitoruje. Pan Řezník konstatuje, že jednání probíhá dle jednacího řádu.

Pan Šlahar vznesl dotaz na předběžnou cenu rekonstrukce prodejny smíšeného zboží. Starosta sdělil, že předpokládaná cena rekonstrukce je cca 150 000 Kč. Dále se pan Šlahar tázal na situaci s vodoměry odběratelů SK Podkopná Lhota a FAGUS, a.s.. Starosta sdělil, že v současné době měřidla těchto odběratelů byla demontována a zaslána k oceňování.

Pan František Škrabana se dotazoval, kdo bude vybírat prodavačku do místního obchodu se smíšeným zbožím. Starosta sdělil, že ji vybere Jednota spotřební družstvo Vsetín po konzultaci s obecním úřadem.

Poslední dotaz zazněl od pana Zdeňka Šlaháře, který se týkal opravy obecní pozemní komunikace vedoucí k rodinnému domu č.p. 69 k Malčíkům. Odpověděl starosta a sdělil, že dotace nebyla schválena.

Zapisovatel: Mgr. Martina Vajd'áková

.....
Podpis

Ověřovatel: Ing. Mahd'ák Marcel

.....
Podpis

Ověřovatel: Petr Gába

.....
Podpis

Starosta: Libor Baďura

.....
Podpis